



Procès-verbal de la réunion spéciale de Katakuhimatsheta de la Première Nation des Pekuakamiulnuatsh à la salle 203, Takuhikanitshuap et par visioconférence (Teams), située au 1671, rue Ouiatchouan à Mashteuiatsh, le nishuau-atushman (mardi) 12 nissi-pishimu (mai) 2026 de 13 h 13 à 13 h 34.

SONT PRÉSENTS :

- Jonathan Germain, pekuakamiu ilnutshimau (chef)
- Patrick Courtois, pitu-ilnutshimau (vice-chef)
- Carina Dominique, pitu-ilnutshimau (vice-chef)
- Sylvie Langevin, takuhikaniss (conseillère)
- Julie Léveillé, takuhikaniss (conseillère)
- Sandy Raphaël, takuhikaniss (conseillère)
- Christine Tremblay, Utshimashkueu katakuhimatshesht (directrice générale)
- Jean-Denis Bergeron-Simard, kapitu-nikanitakuhak takuhikan Utshimau ueueshitashun (directeur général adjoint)
- Vicky Lord, Kananakatueltak tshitshe utshimau mashinaikan (greffière)
- Gabrielle Paul, ka ashu uaitamatshesht kassinu Tshishe-Utshimau uitsheutuna kie tshe eishi nashekanitsh (conseillère politique aux relations gouvernementales et stratégiques)

SONT ABSENTS :

- Lenny Valin, takuhikaniss (conseiller) - (REPRÉSENTATIONS)
- Sylvie Langevin, takuhikaniss (conseillère) - (ne participe pas puisqu'elle se considère en conflit d'intérêt pour les points 3.1 et 3.4)

ORDRE DU JOUR :

1. Ouverture de la réunion
2. Lecture de l'ordre du jour
3. Infrastructures et services publics
 - 3.1. Dérogation mineure A. R.
 - 3.2. Dérogation mineure A.P. F.
 - 3.3. Dérogation mineure D. B.
 - 3.4. Dérogation mineure P. L.
4. Levée de la réunion

RÉUNION SPÉCIALE DE KATAKUHIMATSHETA

1. OUVERTURE DE LA RÉUNION

Pekuakamiu ilnutshimau Jonathan Germain assume la présidence. Le quorum étant atteint, la réunion est officiellement ouverte.

2. LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Pekuakamiu ilnutshimau Jonathan Germain procède à la lecture de l'ordre du jour de la présente réunion, qui est adopté sans modification.

Proposé par Patrick Courtois
Appuyé de Julie Léveillé
Adopté à l'unanimité

3. INFRASTRUCTURES ET SERVICES PUBLICS

3.1. DÉROGATION MINEURE A.R.

RÉSOLUTION N° 9101

ASHPITSHISHAMUN Pekuakamiulnuatsh uitamuatsh kie utinamuatsh
utilnu-aitun tipelitamunuau kie utipelimitishun mak
Utassiuau tipelitamunuau;

(CONSIDÉRANT que la Première Nation des Pekuakamiulnuatsh affirme et exerce ses droits ancestraux, son titre ancestral et son droit inhérent à l'autodétermination et à l'autonomie gouvernementale sur Tshitassinu);

ASHPITSHISHAMUN ne ka ui tipelimitishuik,
Katakuhimatsheta uitamuatsh e takuatsh tshi nashamuk tshekuan nikan e
ashtaik kie Pekuakamiulnuatsh uelutishiunnuau kie mamu-ilniun tshi
uitishuuet ashitsh kie etatu e shutshapalitsh e takuhitsheik mak eish
atusseshtamuk Tshitassinu, tshe uitamuk tshitakuhimatsheunnu, ilnu-
aitunnu mak e tshishpeuatomuk tshitassinu;

(CONSIDÉRANT que Katakuhimatsheta affirme la nécessité d'agir selon les priorités et les valeurs de la Première Nation des Pekuakamiulnuatsh vers notre autodétermination, par la mobilisation communautaire, le renforcement de la gouvernance ilnu et l'élaboration de la stratégie Tshitassinu, afin d'assurer notre affirmation politique, culturelle et territoriale);

CONSIDÉRANT que Pekuakamiulnuatsh Takuhikan doit assurer l'intégrité de Tshitassinu, en assumant sa protection, son occupation par les Pekuakamiulnuatsh et son usage dans une perspective de développement durable;

RÉUNION SPÉCIALE DE KATAKUHIMATSHETA

CONSIDÉRANT que le *Règlement portant sur les dérogations mineures aux règlements de zonage et de lotissement* (règlement 2015-05) a été adopté le 20 shiship-pishim^u 2015;

CONSIDÉRANT qu'une demande de dérogation mineure a été reçue le 10 uinishku-pishum^u 2026 en ce qui a trait à la largeur minimum d'un lot en bordure de rue;

CONSIDÉRANT que pour être recevable, une demande de dérogation mineure doit être conforme aux conditions du *Règlement portant sur les dérogations mineures aux règlements de zonage et de lotissement* (2015-05);

CONSIDÉRANT que la demande de dérogation est conforme aux autres dispositions des règlements d'urbanisme ne faisant pas l'objet de la présente demande;

CONSIDÉRANT que les conditions concernant les paysages, sites et construction de grand intérêt, ainsi que les critères de bonne foi ne s'appliquent pas à cette demande;

CONSIDÉRANT les commentaires reçus des propriétaires des immeubles voisins;

CONSIDÉRANT qu'une dérogation mineure se limite au projet décrit par la requérante et tel qu'approuvé par Katakuhimatsheta;

CONSIDÉRANT l'avis du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) en date du 7 shiship-pishim^u 2026.

IL EST RÉSOLU d'accepter la dérogation mineure demandée en ce qui a trait au lotissement du terrain composé d'une partie du lot 1316 et du lot 1317 lot ne respectant pas la largeur minimum en bordure de rue, et ce, calculé à la marge de recul avant tel que montré sur le plan A-11432 de l'arpenteur Yannick Morneau.

Proposé par Patrick Courtois
Appuyé de Julie Léveillée
Adopté à l'unanimité

RÉUNION SPÉCIALE DE KATAKUHIMATSHETA

3.2. DÉROGATION MINEURE A.P.F.

RÉSOLUTION N° 9102

ASHPITSHISHAMUN Pekuakamiulnuatsh uitamuatsh kie utinamuatsh utilnu-aitun tipelitamunuau kie utipelimitishun mak Utassiuau tipelitamunuau;

(CONSIDÉRANT que la Première Nation des Pekuakamiulnuatsh affirme et exerce ses droits ancestraux, son titre ancestral et son droit inhérent à l'autodétermination et à l'autonomie gouvernementale sur Tshitassinu);

ASHPITSHISHAMUN ne ka ui tipelimitishuik, Katakuhimatsheta uitamuatsh e takuatsh tshi nashamuk tshekuan nikan e ashtaik kie Pekuakamiulnuatsh uelutishiunnuau kie mamu-ilniun tshi uitishiuet ashitsh kie etatu e shutshapalitsh e takuhitsheik mak eish atusseshtamuk Tshitassinu, tshe uitamuk tshitakuhimatsheunnu, ilnu-aitunnu mak e tshishpeuatamuk tshitassinu;

(CONSIDÉRANT que Katakuhimatsheta affirme la nécessité d'agir selon les priorités et les valeurs de la Première Nation des Pekuakamiulnuatsh vers notre autodétermination, par la mobilisation communautaire, le renforcement de la gouvernance ilnu et l'élaboration de la stratégie Tshitassinu, afin d'assurer notre affirmation politique, culturelle et territoriale);

CONSIDÉRANT que Pekuakamiulnuatsh Takuhikan doit assurer l'intégrité de Tshitassinu, en assumant sa protection, son occupation par les Pekuakamiulnuatsh et son usage dans une perspective de développement durable;

CONSIDÉRANT que le *Règlement portant sur les dérogations mineures aux règlements de zonage et de lotissement* (règlement 2015-05) a été adopté le 20 shiship-pishim^u 2015;

CONSIDÉRANT qu'une demande de dérogation mineure a été reçue le 24 uinishku-pishum^u 2026 en ce qui a trait à la distance minimum à respecter entre deux allées d'accès;

CONSIDÉRANT que pour être recevable, une demande de dérogation mineure doit être conforme aux conditions du *Règlement portant sur les dérogations mineures aux règlements de zonage et de lotissement* (règlement 2015-05);

CONSIDÉRANT que la demande de dérogation est conforme aux autres dispositions des règlements d'urbanisme ne faisant pas l'objet de la présente demande;

RÉUNION SPÉCIALE DE KATAKUHIMATSHETA

CONSIDÉRANT que les conditions concernant les paysages, sites et construction de grand intérêt, ainsi que les critères de bonne foi ne s'appliquent pas à cette demande;

CONSIDÉRANT les commentaires reçus des propriétaires des immeubles voisins;

CONSIDÉRANT qu'une dérogation mineure se limite au projet décrit par la requérante et tel qu'approuvé par Katakuhimatsheta;

CONSIDÉRANT l'avis du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) en date du 9 shiship-pishim^u 2026.

IL EST RÉSOLU d'accepter la dérogation mineure demandée en ce qui a trait à l'aménagement d'une seconde allée d'accès de 30 pieds pour le lot 24-21-2 du Rang A bien que la distance minimale de 24 pieds entre deux allées d'accès ne soit pas respectée.

Proposé par Patrick Courtois

Appuyé de Julie Léveillé

Adopté à l'unanimité

RÉSOLUTION N° 9103

ASHPITSHISHAMUN Pekuakamiulnuatsh uitamuatsh kie utinamuatsh
utilnu-aitun tipelitamunuau kie utipelimitishun mak
Utassiuau tipelitamunuau;

(CONSIDÉRANT que la Première Nation des Pekuakamiulnuatsh affirme et exerce ses droits ancestraux, son titre ancestral et son droit inhérent à l'autodétermination et à l'autonomie gouvernementale sur Tshitassinu);

ASHPITSHISHAMUN ne ka ui tipelimitishuik,
Katakuhimatsheta uitamuatsh e takuatsh tshi nashamuk tshekuan nikan e
ashtaik kie Pekuakamiulnuatsh uelutishiunnuau kie mamu-ilniun tshi
uitishiuet ashitsh kie etatu e shutshapalitsh e takuhitsheik mak eish
atusseshtamuk Tshitassinu, tshe uitamuk tshitakuhimatsheunnu, ilnu-
aitunnu mak e tshishpeuatamuk tshitassinu;

(CONSIDÉRANT que Katakuhimatsheta affirme la nécessité d'agir selon les priorités et les valeurs de la Première Nation des Pekuakamiulnuatsh vers notre autodétermination, par la mobilisation communautaire, le renforcement de la gouvernance ilnu et l'élaboration de la stratégie Tshitassinu, afin d'assurer notre affirmation politique, culturelle et territoriale);



RÉUNION SPÉCIALE DE KATAKUHIMATSHETA

CONSIDÉRANT que Pekuakamiulnuatsh Takuhikan doit assurer l'intégrité de Tshitassinu, en assumant sa protection, son occupation par les Pekuakamiulnuatsh et son usage dans une perspective de développement durable;

CONSIDÉRANT que le *Règlement portant sur les dérogations mineures aux règlements de zonage et de lotissement* (règlement 2015-05) a été adopté le 20 shiship-pishim^u 2015;

CONSIDÉRANT qu'une demande de dérogation mineure a été reçue le 24 uinishku-pishum^u 2026 en ce qui a trait à la hauteur maximale d'une clôture en marge avant;

CONSIDÉRANT que pour être recevable, une demande de dérogation mineure doit être conforme aux conditions du *Règlement portant sur les dérogations mineures aux règlements de zonage et de lotissement* (règlement 2015-05);

CONSIDÉRANT que la demande de dérogation est conforme aux autres dispositions des règlements d'urbanisme ne faisant pas l'objet de la présente demande;

CONSIDÉRANT que les conditions concernant les paysages, sites et construction de grand intérêt, ainsi que les critères de bonne foi ne s'appliquent pas à cette demande;

CONSIDÉRANT les commentaires des propriétaires des immeubles voisins;

CONSIDÉRANT qu'une dérogation mineure se limite au projet décrit par la requérante et tel qu'approuvé par Katakuhimatsheta;

CONSIDÉRANT qu'initialement le terrain visé par la demande n'était pas un terrain de coin, mais l'est devenu à la suite d'un développement immobilier;

CONSIDÉRANT l'avis du CCU en date du 9 shiship-pishim^u 2026 de recommander d'accepter la demande de dérogation mineure concernant la hauteur de la clôture.

RÉUNION SPÉCIALE DE KATAKUHIMATSHETA

IL EST RÉSOLU d'accepter la dérogation mineure demandée en ce qui a trait à la hauteur maximale de la clôture à 6 pieds en marge avant pour le lot 24-21-2 du Rang A, comme indiqué sur le croquis d'aménagement.

Proposé par Patrick Courtois
Appuyé de Julie Léveillé
Adopté à l'unanimité

3.3. DÉROGATION MINEURE D. B.

RÉSOLUTION N° 9104

ASHPITSHISHAMUN Pekuakamiulnuatsh uitamuatsh kie utinamuatsh utilnu-aitun tipelitamunuau kie utipelimitishun mak Utassiuau tipelitamunuau;

(CONSIDÉRANT que la Première Nation des Pekuakamiulnuatsh affirme et exerce ses droits ancestraux, son titre ancestral et son droit inhérent à l'autodétermination et à l'autonomie gouvernementale sur Tshitassinu);

ASHPITSHISHAMUN ne ka ui tipelimitishuik, Katakuhimatsheta uitamuatsh e takuatsh tshi nashamuk tshekuan nikan e ashtaik kie Pekuakamiulnuatsh uelutishiunnuau kie mamu-ilniun tshi uitishiu et ashitsh kie etatu e shutshapalitsh e takuhitsheik mak eish atusseshtamuk Tshitassinu, tshe uitamuk tshitakuhimatsheunnu, ilnu-aitunnu mak e tshishpeuatamuk tshitassinu;

(CONSIDÉRANT que Katakuhimatsheta affirme la nécessité d'agir selon les priorités et les valeurs de la Première Nation des Pekuakamiulnuatsh vers notre autodétermination, par la mobilisation communautaire, le renforcement de la gouvernance ilnu et l'élaboration de la stratégie Tshitassinu, afin d'assurer notre affirmation politique, culturelle et territoriale);

CONSIDÉRANT que Pekuakamiulnuatsh Takuhikan doit assurer l'intégrité de Tshitassinu, en assumant sa protection, son occupation par les Pekuakamiulnuatsh et son usage dans une perspective de développement durable;

CONSIDÉRANT que le *Règlement portant sur les dérogations mineures aux règlements de zonage et de lotissement* (règlement 2015-05) a été adopté le 20 shiship-pishim^u 2015;

CONSIDÉRANT qu'une demande de dérogation mineure a été reçue le 3 uinishku-pishum^u 2026 en ce qui a trait à la distance d'implantation d'une résidence unifamiliale

CONSIDÉRANT que pour être recevable, une demande de dérogation mineure doit être conforme aux conditions du *Règlement portant sur les*

RÉUNION SPÉCIALE DE KATAKUHIMATSHETA

dérogations mineures aux règlements de zonage et de lotissement (règlement 2015-05);

CONSIDÉRANT que la demande de dérogation est conforme aux autres dispositions des règlements d'urbanisme ne faisant pas l'objet de la présente demande;

CONSIDÉRANT que les conditions concernant les paysages, sites et construction de grand intérêt, ainsi que les critères de bonne foi ne s'appliquent pas à cette demande;

CONSIDÉRANT les commentaires des propriétaires des immeubles voisins;

CONSIDÉRANT qu'une dérogation mineure se limite au projet décrit par la requérante et tel qu'approuvé par Katakuhimatsheta;

CONSIDÉRANT l'article 4.2.2 du *Règlement de zonage*;

CONSIDÉRANT l'avis du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) en date du 7 shiship-pishim^u 2026.

IL EST RÉSOLU de refuser la dérogation mineure demandée pour le lot 1444 en ce qui a trait à l'implantation de la résidence à une distance de 23,1 mètres comme montré sur le plan A-11366 de l'arpenteur Yannick Morneau.

Proposé par Patrick Courtois
Appuyé de Julie Léveillé
Adopté à l'unanimité

3.4. DÉROGATION MINEURE P. L.

RÉSOLUTION N° 9105

ASHPITSHISHAMUN Pekuakamiulnuatsh uitamuatsh kie utinamuatsh
utilnu-aitun tipelitamunuau kie utipelimitishun mak
Utassiuau tipelitamunuau;

(CONSIDÉRANT que la Première Nation des Pekuakamiulnuatsh affirme et exerce ses droits ancestraux, son titre ancestral et son droit inhérent à l'autodétermination et à l'autonomie gouvernementale sur Tshitassinu);

ASHPITSHISHAMUN ne ka ui tipelimitishuik,
Katakuhimatsheta uitamuatsh e takuatsh tshi nashamuk tshekuan nikan e

RÉUNION SPÉCIALE DE KATAKUHIMATSHETA

ashtaik kie Pekuakamiulnuatsh uelutishiunnuau kie mamu-ilniun tshi uitishiuet ashitsh kie etatu e shutshapalitsh e takuhitsheik mak eish atusseshtamuk Tshitassinu, tshe uitamuk tshitakuhimatsheunnu, ilnu-aitunnu mak e tshishpeuatamuk tshitassinu;

(CONSIDÉRANT que Katakuhimatsheta affirme la nécessité d'agir selon les priorités et les valeurs de la Première Nation des Pekuakamiulnuatsh vers notre autodétermination, par la mobilisation communautaire, le renforcement de la gouvernance ilnu et l'élaboration de la stratégie Tshitassinu, afin d'assurer notre affirmation politique, culturelle et territoriale);

CONSIDÉRANT que Pekuakamiulnuatsh Takuhikan doit assurer l'intégrité de Tshitassinu, en assumant sa protection, son occupation par les Pekuakamiulnuatsh et son usage dans une perspective de développement durable;

CONSIDÉRANT que le *Règlement portant sur les dérogations mineures aux règlements de zonage et de lotissement* (règlement 2015-05) a été adopté le 20 shiship-pishim^u 2015;

CONSIDÉRANT qu'une demande de dérogation mineure a été reçue le 3 uinishku-pishum^u 2026 en ce qui a trait à la distance d'implantation d'une résidence unifamiliale

CONSIDÉRANT que pour être recevable, une demande de dérogation mineure doit être conforme aux conditions du *Règlement portant sur les dérogations mineures aux règlements de zonage et de lotissement* (règlement 2015-05);

CONSIDÉRANT que la demande de dérogation est conforme aux autres dispositions des règlements d'urbanisme ne faisant pas l'objet de la présente demande;

CONSIDÉRANT que les conditions concernant les paysages, sites et construction de grand intérêt, ainsi que les critères de bonne foi ne s'appliquent pas à cette demande;

CONSIDÉRANT les commentaires reçus des propriétaires des immeubles voisins;

CONSIDÉRANT qu'une dérogation mineure se limite au projet décrit par la requérante et tel qu'approuvé par Katakuhimatsheta;

CONSIDÉRANT l'avis du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) en date du 7 shiship-pishim^u 2026.

RÉUNION SPÉCIALE DE KATAKUHIMATSHETA

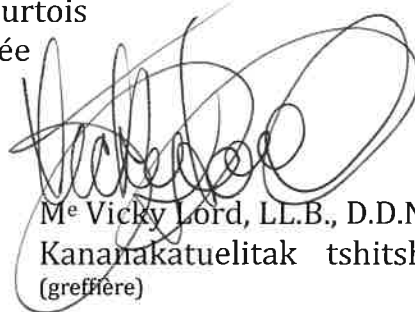
IL EST RÉSOLU d'accepter la dérogation mineure demandée pour le lot 1442 en ce qui a trait à l'implantation de la résidence à une distance de 15,2 mètres comme montré sur le plan A-11366 de l'arpenteur Yannick Morneau.

Proposé par Patrick Courtois
Appuyé de Julie Léveillé
Adopté à l'unanimité

4. LEVÉE DE LA RÉUNION

Levée de la réunion à 13 h 34.

Proposé par Patrick Courtois
Appuyé de Julie Léveillé
Adopté à l'unanimité



Me Vicky Lord, LL.B., D.D.N.

Kananakatuelitak tshitshe utshimau mashinaikan
(greffière)